

堤防沿いの自然豊かな立地と ゆったりとした敷地

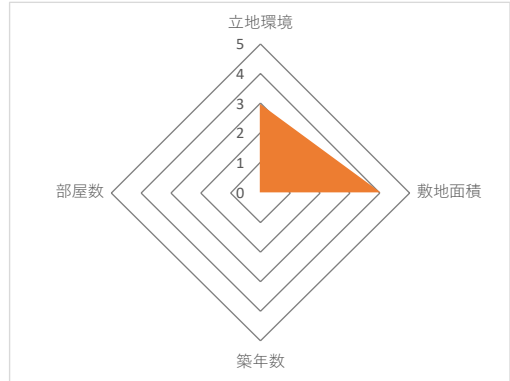


土地 / 建物 売買 / 賃貸 仲介 / 取次

売却価格 65万円 (税込)

※取次の場合は手数料が発生しません

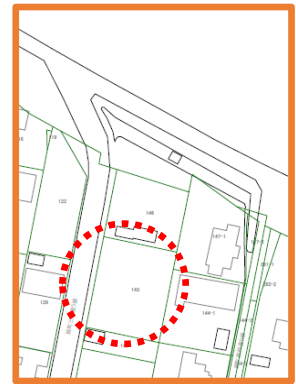
ざっくりこの土地の特徴は



中心市街地からやや離れた郊外の閑静な住宅街に位置します。裏手が名寄川堤防で豊かな自然と触れ合うことができます。また、敷地が広いので家庭菜園用地や雪の堆積場は十分に確保できます。

■ 立地環境	1 郊外	■ 築年数	1 築40年以上
	2 やや郊外		2 築30年以上40年未満
	3 住宅地		3 築20年以上30年未満
	4 商業地域に近い		4 築10年以上20年未満
	5 商業地域		5 築10年未満
■ 敷地面積	1 50坪未満	■ 間取り	1 フンルーム
	2 50坪以上～100坪未満		2 1LDK
	3 100坪以上～150坪未満		3 2LDK
	4 150坪以上～200坪未満		4 3LDK
	5 200坪以上		5 4LDK以上

位置図



アクセス

	距離(m)	徒歩(分)
下川認定子ども園	1,700	21
下川小学校	1,510	19
下川中学校	1,600	20
下川商業高校	1,530	19
町立病院	1,470	18
下川町役場・公民館	1,228	15
北星信用金庫下川支店	757	9
錦町商店街 (スーパー等)	828	10

基本情報

地目	宅地	用途地域	第二種中高層住宅専用地域
敷地面積(m ²)	592.12	容積率(%)	200
所在地(1)	上川郡下川町緑町143番	建ぺい率(%)	60
所在地(2)	—	道路状況/方向	一方/西