

空き家情報（速報） **売買・賃貸**

令和7年12月29日

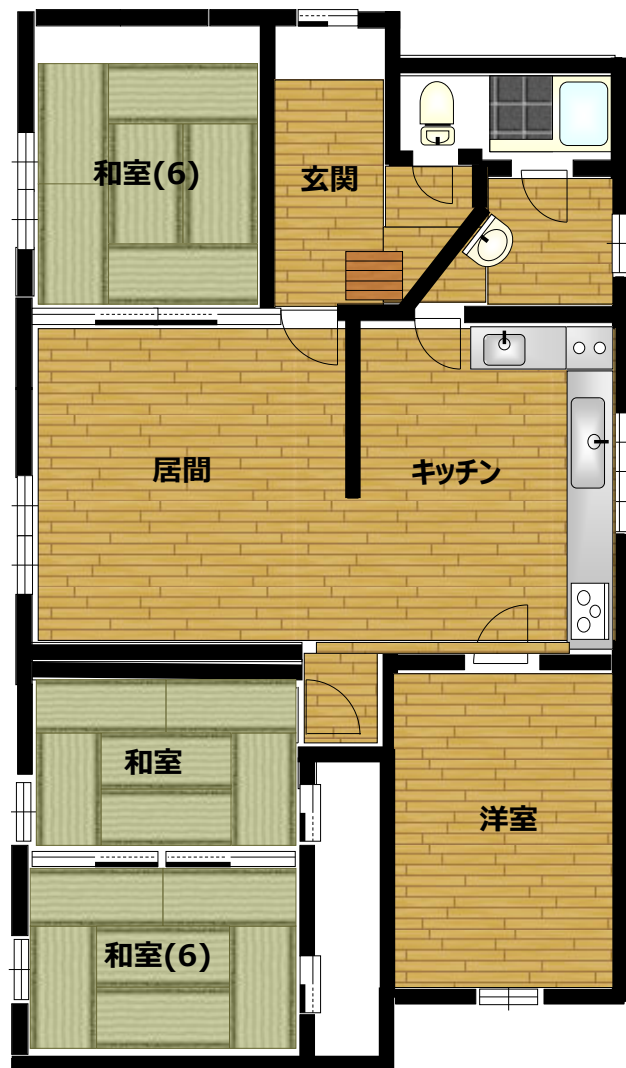


▽建設年	昭和 平成・令和 57年																																					
▽増改築履歴	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無																																					
▽建物所在地	下川町 緑町173番地																																					
▽建物区分1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他																																					
▽建物区分2	<input checked="" type="checkbox"/> 二階建て <input type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> その他																																					
▽希望売却時期	令和5年4月以降																																					
▽間取り	7LDK																																					
▽延床面積	161.18㎡（1F 117.85+2F 43.33）																																					
▽敷地面積	494.61㎡																																					
▽希望売価	150万円 100万円 <input type="checkbox"/> 土地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物 <input type="checkbox"/> 土地・建物																																					
▽設備仕様	<table><tr><td>風除室</td><td><input type="checkbox"/>有 <input checked="" type="checkbox"/>無</td></tr><tr><td>電話線引込</td><td><input type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無</td></tr><tr><td><div>主暖房</div><div>熱源</div></td><td><input checked="" type="checkbox"/>灯油（FF・煙突式・セントラル） <input type="checkbox"/>電気 <input type="checkbox"/>木質</td></tr><tr><td>給湯</td><td><input type="checkbox"/>灯油 <input type="checkbox"/>電気 <input type="checkbox"/>ガス <input type="checkbox"/>その他</td></tr><tr><td>風呂</td><td><input type="checkbox"/>灯油 <input type="checkbox"/>電気 <input type="checkbox"/>ガス <input type="checkbox"/>その他</td></tr><tr><td>厨房</td><td><input checked="" type="checkbox"/>ガス <input type="checkbox"/>電気 <input type="checkbox"/>その他</td></tr><tr><td>上水道</td><td><input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無</td></tr><tr><td>排水系統</td><td><input checked="" type="checkbox"/>下水道 <input type="checkbox"/>合併浄化槽 <input type="checkbox"/>枡・側溝</td></tr><tr><td>風呂</td><td><input type="checkbox"/>ユニットバス <input checked="" type="checkbox"/>タイル貼り</td></tr><tr><td>トイレ</td><td><input checked="" type="checkbox"/>水洗 <input type="checkbox"/>汲み取り <input type="checkbox"/>簡易水洗</td></tr><tr><td>駐車場</td><td><input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無</td></tr><tr><td>物置</td><td><input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無 S58築 62.37㎡（1F 31.59+2F 30.78）</td></tr><tr><td>庭・畑</td><td><input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無 庭石・庭木等 <input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無</td></tr><tr><td>境界標（杭）</td><td><input type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無 <input checked="" type="checkbox"/>不明</td></tr><tr><td>家財残置</td><td><input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無</td></tr><tr><td>事故・事件</td><td><input type="checkbox"/>有 <input checked="" type="checkbox"/>無 （ ）</td></tr><tr><td>建物の不具合</td><td><input type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無 （ ）</td></tr><tr><td>設備の不具合</td><td><input checked="" type="checkbox"/>有 <input type="checkbox"/>無 （ 水道設備一式 ）</td></tr></table>		風除室	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	電話線引込	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<div>主暖房</div> <div>熱源</div>	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油（FF・煙突式・セントラル） <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 木質	給湯	<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他	風呂	<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他	厨房	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	排水系統	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 枡・側溝	風呂	<input type="checkbox"/> ユニットバス <input checked="" type="checkbox"/> タイル貼り	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 簡易水洗	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 S58築 62.37㎡（1F 31.59+2F 30.78）	庭・畑	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 庭石・庭木等 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	境界標（杭）	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 不明	家財残置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	事故・事件	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 （ ）	建物の不具合	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 （ ）	設備の不具合	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 （ 水道設備一式 ）
風除室	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無																																					
電話線引込	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無																																					
<div>主暖房</div> <div>熱源</div>	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油（FF・煙突式・セントラル） <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 木質																																					
給湯	<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他																																					
風呂	<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他																																					
厨房	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他																																					
上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無																																					
排水系統	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 合併浄化槽 <input type="checkbox"/> 枡・側溝																																					
風呂	<input type="checkbox"/> ユニットバス <input checked="" type="checkbox"/> タイル貼り																																					
トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 簡易水洗																																					
駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無																																					
物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 S58築 62.37㎡（1F 31.59+2F 30.78）																																					
庭・畑	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 庭石・庭木等 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無																																					
境界標（杭）	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 不明																																					
家財残置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無																																					
事故・事件	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 （ ）																																					
建物の不具合	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 （ ）																																					
設備の不具合	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 （ 水道設備一式 ）																																					

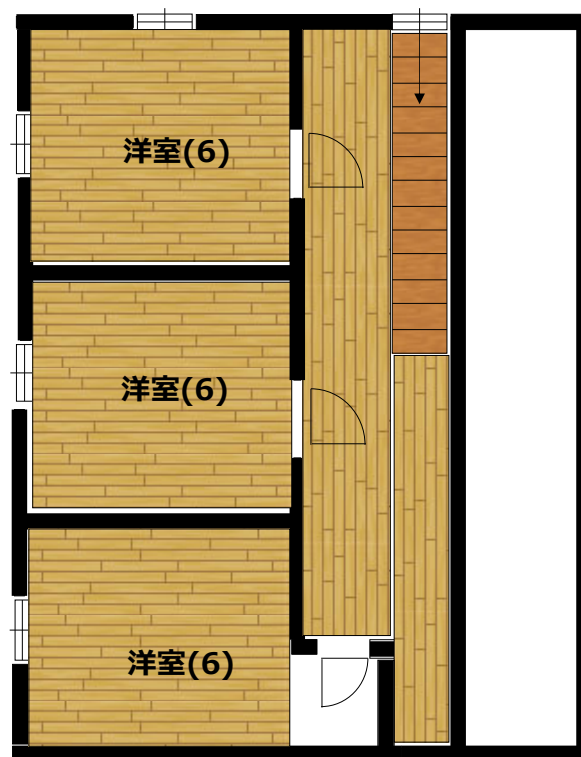
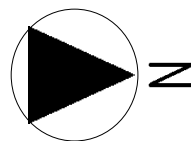
・土地借地料 72000円/年
※土地は買取の交渉可能です。

・相続人不存在のため（2019年12月～）
・260万円→150万円 ※R6.11～値下げ
・150万円→100万円 ※R7.12～値下げ（残置物処分料50万円）

・現状渡しになります。家財処分費は買主負担です。



1F



2F